

ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 23, литера А, пом. 8-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000005345) несостоявшимся

18 октября 2024 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 22 октября 2024 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62C46C9-4001-5173-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 23, литера А, пом. 8-Н, площадь 142.8 кв.м, назначение: нежилое помещение, этаж №4, кадастровый номер 78:06:0002011:2165. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 21.09.2021 № 78:06:0002011:2165-78/011/2021-1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Объект расположен в здании, являющемся выявленным объектом культурного наследия «Дом, в котором в 1792-1822 годах жил художник Д.Г. Левицкий», в связи с чем покупатель обязан выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73 ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 12.12.2023 № 3308-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О., д. 23, литера А, пом. 8-Н»

Начальная цена Имущества – 18 240 000 (восемнадцать миллионов двести сорок тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 18 октября 2024 года).